

Số 99.49 /TB-CTHADS

Tp HCM, ngày 10 tháng 6 năm 2021

THÔNG BÁO

Về việc không có khách hàng đăng ký tham gia đấu giá và quyền thỏa thuận mức giảm giá tài sản

Căn cứ khoản 1 Điều 104 Luật thi hành án dân sự đã được sửa đổi bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án số 653/2019/DS-ST ngày 18/6/2019 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Bản án số 1892/2019/DS-ST ngày 13/12/2019 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 2931/QĐ-CTHADS ngày 04/9/2019 của Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 2957/QĐ-CTHADS ngày 09/9/2019 của Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1425/QĐ-CTHADS ngày 19/02/2020 của Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1876/QĐ-CTHADS ngày 20/4/2020 của Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên tài sản số 111/QĐ-CTHADS ngày 21/01/2021 của Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 21140479/HCM ngày 19/4/2021 của Công ty Cổ phần Giám định Thẩm định Sài Gòn;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản thi hành án dân sự số 40/21/BDGTS-THADS ngày 13 tháng 5 năm 2021 giữa Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh và Công ty đấu giá hợp danh Nam Giang;

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số 496/21/TB-ĐG-NG ngày 13/5/2021 của Công ty đấu giá hợp danh Nam Giang;

Căn cứ Thông báo số 608/21/CV-NG ngày 08/6/2021 của Công ty đấu giá hợp danh Nam Giang về việc không có khách hàng đăng ký tham gia đấu giá tài sản.

Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh thông báo cho ông Vương Đức Thanh, bà Phạm mariam BiBi, bà Trần Thị Ngọc Thùy nội dung sau: Thực hiện hợp đồng Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản thi hành án dân sự số

40/21/BDGTS-THADS ngày 13 tháng 5 năm 2021 giữa Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh và Công ty đấu giá hợp danh Nam Giang về việc bán đấu giá các tài sản sau:

- Lô Officetel RG.B13.17 tầng 13 cao ốc RiverGate Residence tại 151-155 Bến Vân Đồn, Phường 6, Quận 4, Thành phố Hồ Chí Minh.

- Lô Officetel RG.B16.02 tầng 16 cao ốc RiverGate Residence tại 151-155 Bến Vân Đồn, Phường 6, Quận 4, Thành phố Hồ Chí Minh.

- Lô Officetel RG.B19.15 tầng 19 cao ốc RiverGate Residence tại 151-155 Bến Vân Đồn, Phường 6, Quận 4, Thành phố Hồ Chí Minh.

Công ty đấu giá hợp danh Nam Giang đã ban hành Thông báo bán đấu giá, thực hiện các thủ tục niêm yết, thông báo công khai đúng quy định nhưng hết thời hạn đăng ký tham gia đấu giá (17 h ngày 07/6/2021) không có khách hàng đăng ký tham gia đấu giá tài sản.


Theo quy định tại khoản 1 Điều 104 Luật thi hành án dân sự đã được sửa đổi bổ sung năm 2014, ông Vương Đức Thanh, bà Phạm mariam BiBi, bà Trần Thị Ngọc Thủy có quyền thỏa thuận về mức giảm giá tài sản trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được thông báo này (hoặc thông báo này được thông báo hợp lệ). Quá thời hạn trên, nếu ông Vương Đức Thanh, bà Phạm mariam BiBi, bà Trần Thị Ngọc Thủy không thỏa thuận được mức giảm giá tài sản, Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh sẽ quyết định mức giảm giá để tiếp tục đưa tài sản ra bán đấu giá.

Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh thông báo để ông Vương Đức Thanh, bà Phạm mariam BiBi, bà Trần Thị Ngọc Thủy được biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- VKSND TP. HCM;
- Lưu: VT; HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Thị Ngoan